

Fraktion Mein Grevenbroich – Bahnstrasse 93a – 41515 Grevenbroich

Stadt Grevenbroich
Büro der Bürgermeisterin
Am Markt 1

41515 Grevenbroich

26. September 2015
ms/thw

Antrag : Überarbeitung des Einzelhandelsstandortkonzepts ESK und Anpassung an die aktuelle Stadtentwicklung.

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin Kwasny,

wir bitten um Berücksichtigung des nachstehenden **Antrags** für den öffentlichen Teil der Sitzung des Rates am 01.10.2015:

Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt, das Einzelhandelsstandortkonzept fortzuschreiben und an die aktuelle Entwicklung des Standortes Grevenbroich anzupassen. Die Kosten sind zu ermitteln, dem Rat zeitnah zur Entscheidung zu unterbreiten und, bei positivem Ratsentscheid, in den Haushaltsansatz für 2016 einzusetzen.

Begründung:

Das vieldiskutierte Einzelhandelsstandortkonzept der Stadt Grevenbroich ist im Kern eine vernünftige Sache, niemand wünscht sich, dass die sogenannten zentrenrelevanten Sortimente ohne Einschränkungen auf der grünen Wiese verkauft werden können.

Wir dürfen uns allerdings nicht bei jedweder Ansiedlungsentscheidung ausserhalb der Fussgängerzone hinter dem Einzelhandelsstandortkonzept verstecken und uns in speziellen Fällen, die für die Stadt insgesamt von Vorteil sind, die Einzelfallprüfung ersparen.

Das ESK ist kein Gesetz, sondern ist als Regulativ so einzusetzen, dass eine positive Entwicklung der Einzelhandelslandschaft in der Innenstadt und in den Stadtteilen gefördert und nicht abgeschnitten wird.

Zudem hat sich die Stadt seit der letzten Überarbeitung des ESK im Jahr 2010 weiterentwickelt, die Innenstadt ist eben nicht mehr nur die Fussgängerzone. Vor diesem Hintergrund ist eine neue Definition des Bereichs Innenstadt notwendig, der sich vom Hagelkreuz über das Bahnhofsviertel bis zum Hammerwerk erstrecken sollte.

Selbstverständlich ist bei einer Neuausrichtung darauf zu achten, dass das integrierte Stadtentwicklungskonzept ISEK als Entwicklungschance für den städtischen Raum nicht gefährdet wird.

Mit freundlichen Grüßen



Fraktionsvorsitzender



stellv. Fraktionsvorsitzende